



## Mutuo in Asta

### Cos'è il Mutuo in Asta?

Il Mutuo in Asta è il nuovo prodotto di UCCMB pensato *ad hoc* per chi intenda aggiudicarsi un immobile residenziale all'asta, ma non dispone della liquidità necessaria. Nasce per dare risposte concrete al trend crescente di aste deserte ed al conseguente abbattimento del valore dell'immobile, con l'obiettivo di ampliare la partecipazione alle aste giudiziarie nei procedimenti esecutivi immobiliari ed abbattere le barriere che impediscono ai potenziali acquirenti di partecipare agli esperimenti di vendita.

Disponibile anche per le imprese!

### A chi è rivolto?

Il Mutuo in Asta è un prodotto rivolto a tutti i privati che intendano acquistare immobili residenziali all'asta nell'ambito di procedure esecutive, sia individuali che concorsuali, presso i Tribunali aderenti alle Convenzioni promosse dall'ABI.

Tutti i dettagli sono disponibili sul sito istituzionale [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Quali sono i vantaggi?

- > Ricevere assistenza e consulenza per acquistare all'asta (servizio "Ti accompagno all'Asta" erogato dalla controllata UniCredit Credit Management Immobiliare - UCCMI)
- > Ottenere la liquidità necessaria nei tempi richiesti dalla procedura esecutiva previa la valutazione dei requisiti e del merito creditizio necessari per la concessione del mutuo
- > Ampliare la platea di partecipanti alle aste giudiziarie
- > Aumentare le possibilità che il bene all'asta venga aggiudicato
- > Ridurre i tempi di definizione del processo Esecutivo

### Sono interessato! Chi posso contattare?

Ogni ulteriore informazione relativa al Mutuo in Asta, unitamente al dettaglio delle condizioni economiche, potrà reperirsi sui Fogli Informativi a disposizione della Clientela presso le Filiali ed Uffici UCCMB o accedendo alla pagina web [www.creditmanagementbank.eu/](http://www.creditmanagementbank.eu/). Per ogni approfondimento è possibile scrivere alle cassette postali: [mutuoinasta.uccmb.it@unicreditgroup.eu](mailto:mutuoinasta.uccmb.it@unicreditgroup.eu); [sportellobanking.uccmb.it@unicreditgroup.eu](mailto:sportellobanking.uccmb.it@unicreditgroup.eu) o contattare i seguenti recapiti telefonici: 045/8678847 - 045/8678737 - 06/96677356

UniCredit Credit Management Bank è la prima banca italiana dedicata ad offrire il servizio di gestione per il recupero dei crediti alle società commerciali e assicurative, alle industrie e ad altri players economici. Crediamo come non mai che il tempo sia una risorsa preziosa: le nostre attività sono finalizzate ad accelerare i tempi di gestione dei crediti, a ridurre i costi e ad ottenere i più alti tassi di recupero. Gli esperti di UCCMB si interfacciano con il cliente/debitore quali negoziatori abili e professionali e dispongono delle competenze necessarie per individuare la migliore soluzione di rientro del debito, focalizzata sull'effettiva sostenibilità per il cliente, per estrarre il massimo valore economico a favore del nostro mandante. Le interessano ulteriori informazioni sui nostri servizi di gestione? Il Business Development Department di UniCredit Credit Management Bank è a Sua disposizione per risponderle al numero telefonico 045/8678023 oppure alla casella email [areasviluppo.uccmb.it@unicreditgroup.eu](mailto:areasviluppo.uccmb.it@unicreditgroup.eu).

